



Tavola PR.01 | Classificazione del Tessuto Urbano Consolidato e delle aree agricole

Scala 1:5000

SINDACO  
 Rodolfo Civelli

RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
 Stefano Grossi

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Ubistudio s.r.l.  
 Alessandro Ali - Responsabile di progetto e direzione tecnica  
 Danilo Ercotti, Maddalena Lama, Marta Zarantonietto

Studio di geologia Parmigiani - Componente geologica, idrogeologica e sismica  
 Marco Parmigiani

Polinomia s.r.l. - Mobilità  
 Damiano Rossi  
 Chiara Gruppo

Luglio 2023



**Completamento del tessuto urbano consolidato**

- AT | Ambito di trasformazione (DP)
- SF | Superficie fondiaria

**Consolidamento del sistema ecologico-ambientale**

- Area agricole e boscate**
- Perimetro bosco PIF
  - AA | Ambito destinato all'attività agricola
  - AAc | Ambito destinato all'attività agricola di interesse strategico
  - AAe | Ambito destinato all'agricoltura con valore ecosistemico

**Valorizzazione del patrimonio edilizio esistente**

- Ambiti della conservazione**
- C1 | NAF - Nucleo di antica formazione
  - Demolizione senza ricostruzione
  - Ricostruzione con prescrizioni generali
  - Ristrutturazione con prescrizioni architettoniche
  - Ripristino architettonico
  - Risanamento e restauro architettonico
  - C2 | Nucleo storico esterno
  - C3 | Ambito residenziale di interesse paesistico ambientale
  - Edificio di interesse architettonico

- Ambiti dell'adeguamento**
- A1 | Ambito residenziale consolidato
  - A2 | Ambito residenziale interno ad ambito destinato all'agricoltura
  - A3 | Ambito per attività economiche

- Ambiti della rigenerazione**
- A4 | Ambito di rigenerazione

**Altre informazioni**

- Ambito destinato all'attività agricola dei comuni contigui
- Confine comunale

**Nota**

Le rappresentazioni cartografiche all'esterno del confine comunale di Albiolo hanno esclusivo valore indicativo e mutuano indicazioni delle pianificazioni sovracomunali

